

INFORMACION DE PROMOCION INMOBILIARIA Y
CONSTRUCCION de *VENTURA BUILDINGS, S.L.U.*
(MAYO 2023)



1.- PROMOCION INMOBILIARIA

La actividad hasta la fecha consiste en la promoción, gestión, construcción y venta de viviendas plurifamiliares de proyectos de obra nueva redactados por nuestro estudio "Pastor Arquitectos".

A continuación, se enumeran las promociones desarrolladas:

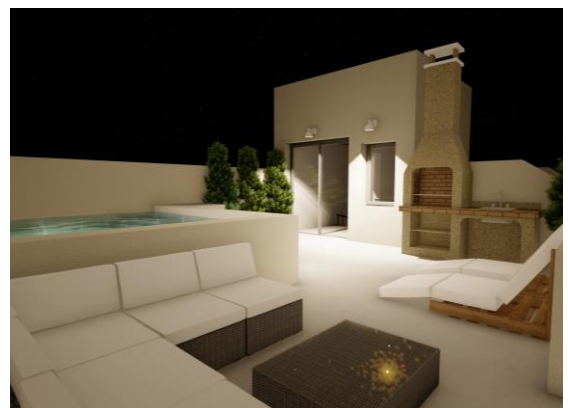
- **5 Viviendas Plurifamiliares, Garajes y Trasteros**

Ubicación: *C/ Canonigo, 53. Dos Hermanas (Sevilla)*
Promotor: *Ventura Buildings, SLU*
Constructor: *Ventura Buildings, SLU*
Proyectistas y Directores de Obra: *Pastor Arquitectos*
Estado: *Finalizado - Vendido*
Ventas: *1.011.623,30 € (Imp. no incluidos)*



- **6 Viviendas Plurifamiliares**

Ubicación: *C/ Duero, 1. Dos Hermanas (Sevilla)*
Promotor: *Ventura Buildings, SLU*
Constructor: *Ventura Buildings, SLU*
Proyectistas y Directores de Obra: *Pastor Arquitectos*
Estado: *Sin comenzar - Vendido*
Ventas: *807.585,00 € (Imp. no incluidos)*



- **4 Viviendas Plurifamiliares**

Ubicación:	<i>C/ Duero, 1. Dos Hermanas (Sevilla)</i>
Promotor:	<i>Ventura Buildings, SLU</i>
Constructor:	<i>Ventura Buildings, SLU</i>
Proyectistas y Directores de Obra:	<i>Pastor Arquitectos</i>
Estado:	<i>Sin comenzar - Vendido</i>
Ventas:	<i>649.612,00 € (Imp. no incluidos)</i>



2.- CONSTRUCCION

La actividad hasta la fecha consiste en la construcción de proyectos de obra de uso residencial, industrial y terciario, redactados por nuestro estudio "Pastor Arquitectos".

A continuación, se enumeran las obras desarrolladas:

- Vivienda unifamiliar

Ubicación: *C/ Cataluña, 34. Dos Hermanas (Sevilla)*
Promotor: *Dña. Ester Salguero Amaya*
Estado: *Finalizada en diciembre de 2018*
Valor: *151.736,81 € (Iva incluido)*



- Bar-Restaurante

Ubicación: *C/ Managua, 5. Dos Hermanas*
Estado: *Finalizada en septiembre de 2019*
Promotor: *Milenium Nazareno, S.R.L*
Valor: *115.088,22 € (Iva incluido)*



- Vivienda unifamiliar

Ubicación: *C/ Lorca, 37. Dos Hermanas*
Promotor: *D. Pedro Cano Viretti*
Estado: *En Construcción*
Valor: *227.815,90 € (Iva incluido)*



- Vivienda unifamiliar

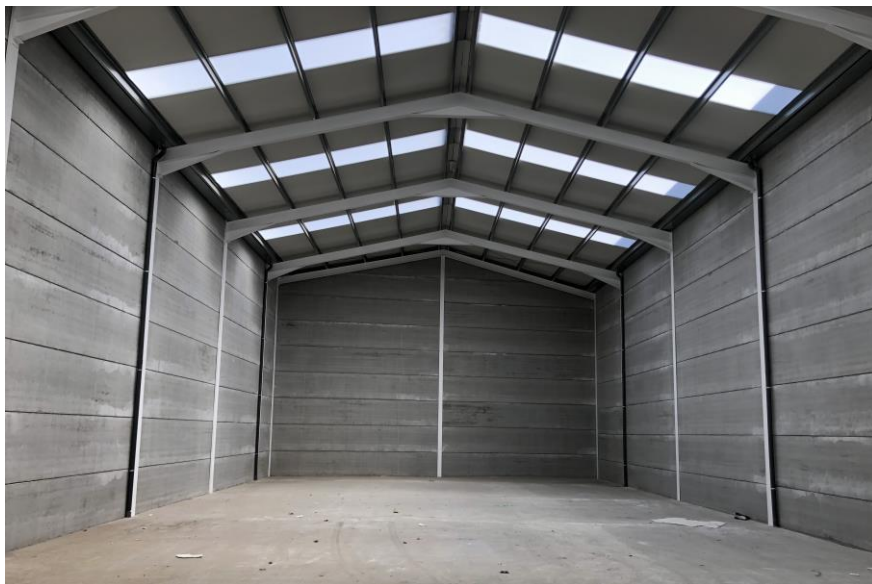
Ubicación: *C/ Segovia, 16. Dos Hermanas*
Promotor: *D. Juan Carlos Ramírez Rivas*
Estado: *Finalizado en febrero de 2022*
Valor: *124.651,47 € (Iva incluido)*

- 2 Naves industriales.



Ubicación: *C/ Sierra de Calvitero, 02. Dos Hermanas (Sevilla)*
Promotor: *Anru & Lato, SL*
Estado: *Finalizado en agosto de 2022*
Valor: *139.553,26 € (Iva no incluido)*

- 3 Naves industriales.



Ubicación: *C/ Sierra de Calvitero, 3,5,7. Dos Hermanas (Sevilla)*
Promotor: *Monforpe, S.L.*
Estado: *Finalizado en agosto de 2022*
Valor: *286.545,61 € (Iva no incluido)*

- Nave industrial

Ubicación: *C/ Sierra Magina, 13. Dos Hermanas (Sevilla)*
Promotor: *Milenium Nazareno, S.R.L*
Estado: *Finalizado en diciembre de 2022*
Valor: *110.652,17 € (Iva no incluido)*



- Vivienda unifamiliar y local comercial

Ubicación: *Avenida Joselito El Gallo, 153. Dos Hermanas (Sevilla)*
Promotor: *Milenium Nazareno, S.L.R.*
Estado: *En construcción*
Valor: *424.710,50 € (Iva incluido)*



- **Vivienda unifamiliar**



Ubicación: *C/ Castillo de la Serrezuela, 12B. Dos Hermanas (Sevilla)*
Promotor: *Juan Manuel Pérez Rodríguez*
Estado: *En construcción*
Valor: *427.968,83 € (Iva incluido)*

- 2 Viviendas plurifamiliares



Ubicación: *C/ Manuel Calvo Leal, 30. Dos Hermanas (Sevilla)*
Promotor: *D. Manuel Lobato Bernal*
Estado: *En construcción*
Valor: *335.750,25 € (Iva incluido)*